

## Topics

# 令和6年版(2024) 京都市都市計画地図集

発行年月:令和5年10月

### 1. 「新景観政策」の見直し～建物の高さ規制の緩和

施行後、約15年経過して大幅な見直し

### 2. 用途地域の変更

令和5年～下京区・南区・西京区・右京区・山科区・伏見区

令和4年～伏見区

### 3. 高度地区の変更

令和5年～下京区・南区・西京区・右京区・山科区・伏見区

令和4年～伏見区

### 4. 防火・準防火地域の変更

令和5年～南区・山科区

### 5. 特別用途地区の決定

令和5年～南区・山科区・伏見区

### 6. 特定用途誘導地区の決定

令和5年～南区・伏見区

### 7. 地区計画の決定

令和4年～下京区・南区・伏見区

①膏薬辻子地区地区計画

②久世築山町ものづくり拠点地区地区計画

③向島ニュータウン地区地区計画

### 8. 京町家保全重点取組地区の指定

令和5年～伏見区(伏見街道京町家保全継承地区)

令和4年～下京区(下木屋町京町家保全継承地区)

令和3年～下京区(本能寺界わい京町家保全継承地区)・南区・伏見区

南区(東寺界わい京町家保全継承地区)

伏見区(伏見南浜界わい京町家保全継承地区)

### 9. 地価公示・地価調査

コロナ感染症前とコロナ感染症「行動制限解除」直近の地価(公示・調査)を用途地域図に掲載。

### 10. 付録 CD-R(PDF)

京都市立小中学校校区図(通学区域) ※令和5年4月調整