

## Topics

# 平成30年版(2018) 奈良県都市計画地図集

発行年月：平成30年3月

### 1. 区域区分(線引き) & 用途指定地域変更

奈良市・橿原市・葛城市・安堵町・川西町

### 2. 高度地区・防火地域及び準防火地域・特別用途地区・地区計画区域などの変更(決定)

奈良市・生駒市・天理市・橿原市・葛城市・平群町・安堵町・川西町・三宅町・明日香村・吉野町

### 3. 容積率/「調区」の変更

天理市・桜井市・葛城市

### 4. 都市計画道路の「長期未着手路線」見直し(継続・廃止)

奈良市・大和郡山市・天理市・桜井市・橿原市・五條市・平群町・三郷町・香芝市・王寺町

※廃止都市計画道路の区域では都計法第53条による建築許可は不要です。

### 5. 開発許可区域の指定(都計法第34条第11号)

天理市(1・建築物\*用途指定)・葛城市(5区域指定)・桜井市(1)

### 6. 地価公示・地価調査の地点・価格~用途地域図に初記載!

奈良市・生駒市・大和郡山市・天理市・桜井市・橿原市・大和高田市・御所市・五條市・葛城市・平群町・三郷町・斑鳩町・安堵町・香芝市・王寺町・上牧町・広陵町・河合町・三宅町・川西町・田原本町・明日香村・高取町・宇陀市・吉野町・大淀町・下市町

※1) 記載地点数：地価公示/404、地価調査/220

※2) 地価公示(H29.1.1時点)・地価調査(H29.7.1時点)

### ◎ 付録CD-R ※奈良県景観計画図

奈良県・奈良市・生駒市・桜井市・橿原市・斑鳩町・明日香村